

EE2 Sp.z o.o.

ul Komuny Paryskiej 59/1b,50-452 Wrocław

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE
ADRES INWESTYCJI : ul. Stefana Żeromskiego 25A, 76-150 Darłowo, dz. nr. 232/2; AM-11,Darłowo obręb 10, gmina Darłowo
INWESTOR : Powiat Sławieński
ADRES INWESTORA : ul.Stefanii Sempołowskiej 2A,76-100 Sławno
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Małgorzata Ewiak (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2026

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

CPV-45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
CPV-45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
CPV-45422100-2 Roboty stolarskie
CPV-45410000-4 Roboty tynkowe
CPV-45442100-8 Roboty malarskie
CPV-45321000-3 Izolacja cieplna

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana okien i drzwi BUD. A -E STS 1-01			
1.1	45410000-4	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1		Obliczenia pomocnicze powierzchnia okien	m ²		
		<okno O1>			
		1.0*1.0*15	m ²	15.000	
		<O2>			
		1.0*2.30*69	m ²	158.700	
		<O3>			
		1.0*1.70*6	m ²	10.200	
		<O4>			
		2.17*2.25*1	m ²	4.883	
		<O5>			
		1.25*1.25*28	m ²	43.750	
		<O6>			
		1.25*2.30*73	m ²	209.875	
		<O7>			
		1.25*1.70*10	m ²	21.250	
		<O8>			
		2.50*2.30*3	m ²	17.250	
		<O9>			
		1.36*2.30*3	m ²	9.384	
		<O10>			
		2.20*2.50*1	m ²	5.500	
		<O11>			
		2.17*2.25*4	m ²	19.530	
		<O12>			
		2.17*1.63*2	m ²	7.074	
		<O13>			
		1.25*1.63*1	m ²	2.038	
		<O14>			
		0.95*1.25*1	m ²	1.188	
		<O15>			
		0.95*1.25*6	m ²	7.125	
				RAZEM	532.747
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² (do potórnego montażu) <kraty okienne > 1.25*2.30*10	m ² m ²	 28.750	
				RAZEM	28.750
1.2		Wymiana stolarki STS 1-01			
1.2.1		Wymiana stolarki okiennej			
1.2.1 .1		Roboty rozbiórkowe			
3 d.1.2 .1.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic - demontaż okien wg zestawienia stolarki okiennej ,pkt 1. 532.747	m ² m ²	 532.747	
				RAZEM	532.747
4 d.1.2 .1.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników- demontaż parapetów wewnętrznych (1.0*15+1.0*69+1.0*6+2.17*1+1.25*28+1.25*73+1.25*10+2.50*3+1.36*3+2.20*1+2.17*4+2.17*2+1.25*1+0.96*1+0.96*6)*1.1	m m	 292.259	
				RAZEM	292.259
1.2.1 .2		Montaż stolarki okiennej z obróbką- zastosowanie ciepłego montażu STS 1-01			
5 d.1.2 .1.2	KNR 0-19 1023-09 analogia+ kal.wł	Montaż okien z PCV wg zestawienia Rys. A/10 w PB z obróbką osadzenia, okna O1-O15 poz.3	m ² m ²	 532.747	
				RAZEM	532.747
6 d.1.2 .1.2	KNR 2-17 0156-02 analogia	Nawietrzaki okienne higrosterowalne , zgodnie z opisem w PW (15+69+6+1+28+73+10+3+3+1+4+2+1+1+6)	szt. szt.	 223.000	
				RAZEM	223.000
7 d.1.2 .1.2	KNR 2-02 0129-01	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu ,gr.3cm zgodnie z opisem w PB, PT,PW poz.4	m m	 292.259	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8	KNR AT-31	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 2 cm na ościeżach od strony wew.	m ²	RAZEM	292.259
d.1.2	0102-01				
.1.2		4*1.0*0.20*15	m ²	12.000	
		2*(1.0+2.30)*0.20*69	m ²	91.080	
		2*(1.0+1.70)*0.20*6	m ²	6.480	
		2*(2.17+2.25)*0.20*1	m ²	1.768	
		2*(1.25+1.25)*0.20*28	m ²	28.000	
		2*(1.25+2.30)*0.20*73	m ²	103.660	
		2*(1.25+1.70)*0.20*10	m ²	11.800	
		2*(2.50+2.30)*0.20*3	m ²	5.760	
		2*(1.36+2.30)*0.20*3	m ²	4.392	
		2*(2.20+2.50)*0.20*1	m ²	1.880	
		2*(2.17+2.25)*0.20*4	m ²	7.072	
		2*(2.17+1.63)*0.20*2	m ²	3.040	
		2*(1.25+1.63)*0.20*1	m ²	1.152	
		2*(0.95+1.25)*0.20*1	m ²	0.880	
		2*(0.95+1.25)*0.20*6	m ²	5.280	
				RAZEM	284.244
1.2.1		Roboty wykończeniowe ościeży okiennych wewnętrznych STS 1-02			
.3					
9	KNR AT-31	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²		
d.1.2	0102-04				
.1.3		poz.8	m ²	284.244	
				RAZEM	284.244
10	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych- obróbka ościeży	m ²		
d.1.2	0815-03				
.1.3		284.244	m ²	284.244	
				RAZEM	284.244
11	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem, w kolorze ustalonym z Inwestorem	m ²		
d.1.2	1505-03				
.1.3		poz.10	m ²	284.244	
				RAZEM	284.244
1.2.2		Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej STS 1-02			
1.2.2		Roboty rozbiórkowe			
.1					
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic - demontaż drzwi zewnętrznych w budynku A	m ²		
d.1.2	0354-05				
.2.1	analogia	wg zestawienia stolarki drzwiowej zew. w budynku			
		<D1>			
		1.84*2.11*1	m ²	3.882	
		<D9>			
		2.29*1.25*1	m ²	2.863	
				RAZEM	6.745
1.2.2		Montaż drzwi			
.2					
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne drewniane, dwuskrzydłowe, parametry i wyposażenie zgodnie z opisem w zestawieniu stolarki w PB, PW,PT <D1>	m ²		
d.1.2	1027-02				
.2.2	analogia	<D1>			
		0.90*2.0* 1	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne drewniane, dwuskrzydłowe, parametry i wyposażenie zgodnie z opisem w zestawieniu stolarki w PB, PW,PT <D9>	m ²		
d.1.2	1027-04				
.2.2	analogia	<D9>			
		1.25*2.29*1	m ²	2.863	
				RAZEM	2.863
1.2.2		Roboty wykończeniowe- ościeża drzwiowe wewnętrzne STS 1-02			
.3					
15	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
d.1.2	0101-07				
.2.3		[0.90+2*2.0]*0.20* 1	m ²	0.980	
		[1.25+2*2.29]*0.20*1	m ²	1.166	
				RAZEM	2.146

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2 .2.3	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych- obróbka ościeży poz.15	m ² m ²	 2.146	
				RAZEM	2.146
17 d.1.2 .2.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem w kolorze ustalonym z Inwestorem poz.16	m ² m ²	 2.146	
				RAZEM	2.146
1.3		Roboty wykończeniowe- ościeża okienne i drzwiowe zewnętrzne STS 1-01			
18 d.1.3	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm <okna> poz.8 <drzwi> poz.15 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 284.244 2.146 <u>286.390</u>	
				RAZEM	286.390
19 d.1.3	KNR AT-27 0305-01 analogia	Izolacja z samoprzylepnych membran na podłożu poziomym- wklejenie taśmy szer.10cm z siatką ,do zewnętrznego ciepłego montażu okien i drzwi <okna> 284.244 <drzwi> 2.146	m ² m ² m ²	 284.244 2.146	
				RAZEM	286.390
20 d.1.3	KNR AT-27 0305-02 analogia	Izolacja z samoprzylepnych membran na podłożu pionowym- wklejenie taśmy szer.10cm z siatką ,do zewnętrznego ciepłego montażu okien i drzwi poz.19	m ² m ²	 286.390	
				RAZEM	286.390
1.4		Wykonanie izolacji cieplnej ościeży okiennych i drzwiowych STS 1-01			
21 d.1.4	KNR AT-31 0102-01	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 2 cm,o lambda =0,038 W/mK na ościeżach poz.18	m ² m ²	 286.390	
				RAZEM	286.390
22 d.1.4	KNR AT-31 0104-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach poz.18	m ² m ²	 286.390	
				RAZEM	286.390
23 d.1.4	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy,barwiony w masie -wykonany ręcznie na ościeżach poz.18	m ² m ²	 286.390	
				RAZEM	286.390
1.5		Montaż obróbek blacharskich-parapetów, krat okiennych STS 1-01			
24 d.1.5	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy poz.4	m ² m ²	 292.259	
				RAZEM	292.259
25 d.1.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej poliuretanem <parapety zewnętrzne okienne > 292.259*0.40	m ² m ²	 116.904	
				RAZEM	116.904
26 d.1.5	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)- zdemonstrowane kraty okienne i drzwiowe poz.2	m ² m ²	 28.750	
				RAZEM	28.750
27 d.1.5	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych- kraty, poz.2	m ² m ²	 28.750	
				RAZEM	28.750
28 d.1.5	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie emulsją ftalową krat okiennych, poz.2	m ² m ²	 28.750	
				RAZEM	28.750
29 d.1.5	KNR 4-01 0320-04 analogia	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z betonu 10*2*3	gniazd. gniazd.	 60.000	
				RAZEM	60.000
1.6		Wywóz materiałów rozbiórkowych STS 1-01			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.6	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odleglosc 5 km, szacunkowo <gruz budowlany > 2	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.1.6	kalk. własna	opłata za utylizację odpadów budowlanych poz.30	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000
32 d.1.6	kalk. własna	Wywóz i utylizacja stolarki drzwiowej z demontażu-szacunkowo 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.6	kalk. własna	Wywóz i utylizacja stolarki okiennej z PCV z demontażu- szacunkowo 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000